

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Лебяжий Луг, д. 1
ООО "УК Ивановского района " за 2021 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

513

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	14466,60	14466,60	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1539,00	1539,00	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3201,12	3211,73	
4	Содержание контейнерной площадки	6156,00	6156,00	
5	Управление МКД и ДС	25855,20	25855,20	
	Итого по разделу постоянных затрат	51217,92	51228,53	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	36628,32	0,00	
2	Благоустройство территории		2615,61	
	<i>Зимнее содержание территории</i>		750,61	
	<i>Обкос территории</i>		1 865,00	
	Итого по разделу переменных затрат	36628,32	2615,61	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	87846,24		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		53844,14	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	ИТОГО за 2021 год			34002,10

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2021г. в т. ч.</i>	87846,24		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	87846,24		88492,67
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			88492,67
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			5944,89
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года</i>			5298,46
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2021 году, %</i>		100,74	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов