

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Лебяжий Луг, д. 15
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

634,7

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	17898,54	17898,54	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1904,10	1904,10	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3960,53	3960,53	
4	Содержание придомовой территории	12262,40	12262,40	
5	Управление МКД и ДС	31988,88	31988,88	
	Итого по разделу постоянных затрат	68014,45	68014,45	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	26657,43	0,00	
2	Благоустройство территории	8225,71	0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	34883,14	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	102897,59		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		68014,45	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			121185,35
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			156068,49

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	102897,48		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	102897,48		86855,34
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			86855,34
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			35471,67
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			51513,81
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		84,41	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

