Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет

о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ул.Подвязновский, д.9

ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

*Общая площадь дома,м2* *879,2*

| № п/п | Наименование услуги | Стоимость работ и услуг за год, руб. | Фактические расходы за 2016 год, руб. | Оплачено за 2016 год, руб. |
|---|---|---|---|---|
| | **Постоянные затраты** | | | |
| 1 | Сбор, вывоз и захоронение ТБО | 3692,64 | 3692,64 | 1902,78 |
| 2 | Управление МКД и ДС | | 0,00 | |
| 3 | Проверка дымоходов и вентканалов | | 0,00 | |
| 4 | Аварийно обслуживание | | 0,00 | |
| 5 | Содержание придомовой территории | | 0,00 | |
| 6 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) | 404,44 | 404,44 | 208,41 |
| 7 | Обслуживание приборов учета | 2848,60 | 2848,60 | 1467,86 |
| | **Итого по разделу постоянных затрат** | **6945,68** | **6945,68** | **3579,05** |
| | **Переменные затраты** | | | |
| 1 | Содержание и текущий ремонт | 21593,16 | 0,00 | 11126,7 |
| 2 | Благоустройство территории | | 0,00 | |
| | **Итого по разделу переменных затрат** | **21593,16** | **0,00** | **11126,70** |
| *1* | *Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.* | 28538,84 | | |
| *2* | *Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.* | | 6945,68 | |
| *3* | *Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.* | | | 14705,75 |
| *4* | *Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.* | | | 0,00 |
| *5* | *Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.* | | | 21593,16 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| *СПРАВОЧНО:* | | | | |
| *1* | *Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.* | ***28538,84*** | | |
| | *Холодное водоснабжение ОДН* | | | |
| | *Электроэнергия МОП* | | | |
| | *Содержание и ремонт жилого помещения* | ***28538,84*** | | |
| *2* | *Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.* | | | ***14705,75*** |
| *3* | *Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года* | | | ***0,00*** |
| *4* | *Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года* | | | ***13833,09*** |

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура