Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Буньково, ул.Зеленая, д.2
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *363,9*

Общая площадь жилых помещений, м2 *334*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	11823,60	11823,60	
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	10861,68	10861,68	10449,76
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1002,00	1002,00	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	921,84	921,84	886,88
5	Уборка контейнерной площадки	8777,52	8777,52	
6	Управление МКД и ДС	16833,60	16833,60	
			0,00	
			0,00	53675,52
	Итого по разделу постоянных затрат	**50220,24**	**50220,24**	**65012,16**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	17354,64	8692,30	
	Выписка из БТИ		1 877,50	
	Замена участка лежака и стояка ХВС со вскрытие пола		6 814,80	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**17354,64**	**8692,30**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	67574,88		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		58912,54	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			65012,16
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			9884,52
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			18546,86

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	**67574,88**		
	Холодное водоснабжение ОДН			
	Электроэнергия МОП			
	Содержание и ремонт жилого помещения	**67574,88**		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			**65012,16**
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			***5631,24***
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			***8193,96***
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		***96,21***	

Директор ООО "УК Ивановского района" **Ю.Н. Гангура**