

**Отчет**  
**о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом**  
**по адресу: д. Востра, д. 6**  
**ООО "УК Ивановского района" за 2020 год**

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup>

432,9

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Управление МКД и ДС	21818,16	21818,16	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1298,70	1298,70	
3	Аварийно обслуживание	12207,78	12207,78	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2701,30	2701,30	
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>38025,72</b>	<b>38025,94</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	<b>Содержание и текущий ремонт</b>		2261,00	
1.2.	Ремонт вентканала		2261,00	
2	<b>Благоустройство территории</b>		0,00	
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>0,00</b>	<b>2261,00</b>	<b>0,00</b>
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	38025,72		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		40286,94	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			-5949,22
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			-8210,44

**СПРАВОЧНО:**

1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	38025,72		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	38025,72		36245,44
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			36245,44
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			27930,97
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			29711,25
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		95,32	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

