

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Буньково, ул. Зеленая, д. 2
ООО " УК Ивановского района " за 2020 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

335,7

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	11883,78	11883,78	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1007,10	1007,10	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2094,77	2094,77	
4	Уборка контейнерной площадки	8822,20	8822,20	
5	Управление МКД и ДС	16919,28	16919,28	
	Итого по разделу постоянных затрат	40727,12	40727,12	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	17442,97	3232,00	
1.12	Прочистка канализационной сети установкой "Крот"		3 232,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Обкос территории			
	Итого по разделу переменных затрат	17442,97	3232,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	58170,10		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		43959,12	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			64074,18
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			78285,15

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	58170,12		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	58170,12		48818,56
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			48818,56
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			32695,52
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			42047,08
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		83,92	

Директор ООО "УК Ивановского района" -



Ю.Н. Гангура