Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: с. Богородское ул.Центральная, д.17
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 607,2

Общая площадь жилых помещений, м2 574,6

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	16203,72	16203,72	15829,65
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	19375,56	19375,56	18928,28
3	Обслуживание приборов учета	16148,64	16148,64	15733,2
4	Проверка дымоходов и вентканалов	1723,80	1723,80	1684,01
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1585,92	1585,92	1549,32
6	Содержание контейнерной площадки	5654,04	5654,04	5523,52
7	Управление МКД и ДС	28959,84	28959,84	28291,29
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**89651,52**	**89651,52**	**87539,27**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	28821,96	5972,92	28156,61
	Выписка из БТИ		976,00	
	Прчистка канализации		4996,92	
2	**Благоустройство территории**		698,39	
	Зимнее содержание территории		698,39	
	Итого по разделу переменных затрат	**28821,96**	**6671,31**	**28156,61**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	118473,48		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		96322,83	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			115695,88
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			11717,26
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			33867,91

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*118185,18*		
	Отопление (перерасчёт)	*-1028,83*		-1028,83
	Электроэнергия МОП	*740,53*		696,77
	Содержание и ремонт жилого помещения	*118473,48*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*115363,82*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*11177,94*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*13999,30*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*97,61*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура