

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Буньково, ул. Зеленая, д. 4
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м²

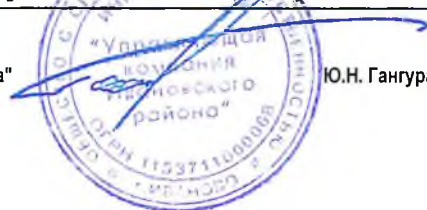
Общая площадь жилых помещений, м²

337,9

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	11961,66	11961,66	
2	Обслуживание приборов учета		9000,00	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1013,70	1013,70	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2108,50	2108,50	
5	Уборка контейнерной площадки	8880,01	8880,01	
6	Управление МКД и ДС	17030,16	17030,16	
	Итого по разделу постоянных затрат	40994,03	49994,03	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	19787,53	7798,00	
1.10.	Частичный ремонт кровли		7 798,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Обкос территории			
	Итого по разделу переменных затрат	19787,53	7798,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	60781,56		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		57792,03	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			-249,04
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			2740,49

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.	60781,56		
	Содержание и ремонт жилого помещения	60781,56		61565,26
2	Оплачено населением за ЖКУ			61565,26
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года			8045,03
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года			7261,33
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %		101,29	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура