Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Ермолино , ул. Завокзальная, д.2а
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *643,6*

Общая площадь жилых помещений, м2 *578,7*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	16319,76	16319,76	16047,14
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	15347,40	15347,40	15090,92
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1736,52	1736,52	1707,56
4	Содержание контейнерной площадки	13888,80	13888,80	13656,75
5	Управление МКД и ДС	29166,48	29166,48	28679,16
			0,00	
			0,00	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**76458,96**	**76458,96**	**75181,53**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	26944,44	7136,04	26494,25
	Выписка из БТИ		1 320,00	
	Ремонт ХВС в подвале		5 816,04	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**26944,44**	**7136,04**	**26494,25**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	103403,40		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		83595,00	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			101675,78
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			17962,85
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			37771,25

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*106446,99*		
	Электроэнергия МОП	*3043,59*		3016,01
	Содержание и ремонт жилого помещения	*103403,40*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*104691,79*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*20962,76*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*22717,96*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*98,35*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура