

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Востра, д.11
ООО "УК Ивановского района " за 2021 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

122,4

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Управление МКД и ДС	7111,44	7111,44	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	367,20	367,20	
3	Аварийно обслуживание	6790,75	6790,75	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	763,78	763,78	
	Итого по разделу постоянных затрат	15033,07	15033,17	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт		10318,93	
1.2	Отогрев системы ХВС		5386,00	
1.10	Ремонт выгребной ямы		4655,54	
	Откачка ЖБО		277,39	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	0,00	10318,93	0,00
1	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда	15033,07		
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья		25352,10	
3	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда			0,00
4	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.			-300,20
5	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.			-10619,23

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2021г. в т. ч.	15033,16		
	Содержание и ремонт жилого помещения	15033,16		14643,92
2	Оплачено населением за ЖКУ			14643,92
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года			895,96
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года			1285,20
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2021 году, %		97,41	

Директор ООО "УК Ивановского района"

А.В. Молчанов