

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Лебяжий Луг, д. 10
ООО "УК Ивановского района" за 2022 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

591,01

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	16666,48	16666,48	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1773,03	1773,03	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3687,90	3687,90	
4	Содержание контейнерной площадки	7092,12	7092,12	
5	Управление МКД и ДС	29786,90	29786,90	
	Итого по разделу постоянных затрат	59006,44	59006,44	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	42164,93	3756,00	
	Частичная замена трубы ХВС в подвальном помещении (декабрь 2021г.)		3 756,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Обкос территории			
	Итого по разделу переменных затрат	42164,93	3756,00	0,00
1	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда	101171,37		
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья		62762,44	
3	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда			0,00
4	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.			247644,75
5	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.			286053,68

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2022г. в т. ч.	101171,37		
	Содержание и ремонт жилого помещения	101171,37		85561,88
2	Оплачено населением за ЖКУ			85561,88
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года			50216,90
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года			65826,39
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2022 году, %		84,57	

Директор ООО "УК Ивановского района"



"Управление
компания
Ивановского
района"
ОГРН 1103711008068
ИВАНОВСКО

А.В. Молчанов