

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Дегтярево, д. 1  
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м2

Общая площадь жилых помещений, м2

459,6

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Управление МКД и ДС	23163,84	23163,84	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1378,80	1378,80	
3	Аварийно обслуживание	12960,72	12960,72	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2867,90	2867,90	
5	Выгребная яма	68995,15	68 995,15	
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>109366,42</b>	<b>109366,41</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт	27300,02	4952,00	
1.5.	Прочистка канализационной сети установкой "Крот"		2122,00	
1.9.	Прочистка канализационной сети установкой "Крот"		2830,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>27300,02</b>	<b>4952,00</b>	<b>0,00</b>
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	136666,44		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		114318,41	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			-12175,45
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			10172,57

**СПРАВОЧНО:**

1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	136666,44		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	136666,44		73906,69
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			73906,69
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			219952,31
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			282712,06
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		54,08	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура