

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Тимошиха , ул. Советская, д. 5  
ООО " УК Ивановского района " за 2020 год

Общая площадь дома, м2

Общая площадь жилых помещений, м2

182,4

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Аварийно обслуживание	5143,68	5143,68	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	547,20	547,20	
3	Содержание контейнерной площадки	2363,90	2363,90	
4	Управление МКД и ДС	9192,96	9192,96	
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>17247,74</b>	<b>17247,74</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт	15518,49	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>15518,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	<b>32766,24</b>		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		<b>17247,74</b>	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			<b>0,00</b>
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			<b>9645,59</b>
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			<b>25164,08</b>

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	<b>32766,24</b>		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	<b>32766,24</b>		<b>23892,05</b>
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			<b>23892,05</b>
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			<b>22526,79</b>
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			<b>31400,98</b>
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		<b>72,92</b>	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

