

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: с. Озерный, ул. Школьная д. 4
ООО " УК Ивановского района " за 2020 год

Общая площадь дома, м2

Общая площадь жилых помещений, м2

566,2

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Управление МКД и ДС	28536,48	28536,48	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1698,60	1698,60	
3	Аварийно обслуживание	15966,84	15966,84	
4	Содержание контейнерной площадки	5571,41	5571,41	
	Итого по разделу постоянных затрат	51773,33	51773,33	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	39951,07	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	39951,07	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	91724,40		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		51773,33	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			112906,02
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			152857,09

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	91724,40		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	91724,40		100441,8
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			100441,80
3	<i>Задолженность населения за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			28467,16
4	<i>Задолженность населения за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			19749,76
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		109,50	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура