

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Востра, д. 4
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

640,8

| № п/п | Наименование услуги | Стоимость работ и услуг за год, руб. | Фактические расходы за год, руб. | Оплачено за год, руб. |
|---------------------------|--|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Постоянные затраты | | | | |
| 1 | Управление МКД и ДС | 32296,32 | 32296,32 | |
| 2 | Проверка дымоходов и вентканалов | 1922,40 | 1922,40 | |
| 3 | Аварийно обслуживание | 18070,56 | 18070,56 | |
| 4 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) | 3998,59 | 3998,59 | |
| | Итого по разделу постоянных затрат | 56287,92 | 56287,87 | 0,00 |
| Переменные затраты | | | | |
| 1 | Содержание и текущий ремонт | | 2800,00 | |
| 1.2. | Проверка дымоходов (автовышка) | | 2800,00 | |
| | | | | |
| | | | | |
| 2 | Благоустройство территории | | 0,00 | |
| | Обкос территории | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Итого по разделу переменных затрат | 0,00 | 2800,00 | 0,00 |
| | | | | |
| 1 | <i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i> | 56287,92 | | |
| 2 | <i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i> | | 59087,87 | |
| 3 | <i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i> | | | 0,00 |
| 4 | <i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i> | | | -2533,88 |
| 5 | <i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i> | | | -5333,83 |

| СПРАВОЧНО: | | | | |
|------------|---|----------|--------|----------|
| 1 | <i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i> | 56287,92 | | |
| | <i>Содержание и ремонт жилого помещения</i> | 56287,92 | | 56474,09 |
| 2 | <i>Оплачено населением за ЖКУ</i> | | | 56474,09 |
| 3 | <i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i> | | | 2547,36 |
| 4 | <i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i> | | | 2361,19 |
| 5 | <i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i> | | 100,33 | |

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

