

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Востра, д. 4  
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup>

640,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Управление МКД и ДС	32296,32	32296,32	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1922,40	1922,40	
3	Аварийно обслуживание	18070,56	18070,56	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3998,59	3998,59	
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>56287,92</b>	<b>56287,87</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт		2800,00	
1.2.	Проверка дымоходов (автовышка)		2800,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Обкос территории			
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>0,00</b>	<b>2800,00</b>	<b>0,00</b>
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	56287,92		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		59087,87	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			-2533,88
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			-5333,83

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	56287,92		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	56287,92		56474,09
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			56474,09
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			2547,36
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			2361,19
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		100,33	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

