

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: с. Ново-Талицы, ул. 1-я Линия д. 3
ООО "УК Ивановского района" за 2019 год

Общая площадь дома, м2

Общая площадь жилых помещений, м2

276,5

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	7797,30	7797,30	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	829,50	829,50	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1725,36	1725,36	
4	Содержание контейнерной площадки	2023,98	2023,98	
5	Управление МКД и ДС	13935,60	13935,60	
	Итого по разделу постоянных затрат	26311,74	26311,74	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	21434,46	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<i>Зимнее содержание территории</i>			
	<i>Обкос территории</i>			
	<i>Солевая смесь на зимнее содержание</i>			
	Итого по разделу переменных затрат	21434,46	0,00	0,00
1	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда	47746,20		
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья		26311,74	
3	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда			0,00
4	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.			35432,94
5	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.			56867,40

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.	47746,20		
	Содержание и ремонт жилого помещения	47746,20		52609,09
2	Оплачено населением за ЖКУ			52609,09
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года			6848,72
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года			1985,83
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %		110,18	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

