Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: д. Юрьевское, д. 2

ООО " УК Ивановского района " за 2022 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2 — *596,4*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	26754,50	26754,50	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1789,20	1789,20	
3	Управление МКД и ДС	33398,40	33398,40	
	Итого по разделу постоянных затрат	**61942,10**	**61942,10**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	Содержание и текущий ремонт	34627,29	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**34627,29**	**0,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	96569,40		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		61942,10	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.*			69218,15
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.*			103845,44

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2022г. в т. ч.*	***96569,40***		
	Содержание и ремонт жилого помещения	***96569,40***		47842,39
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			***47842,39***
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года*			*137468,58*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года*			*186195,59*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2022 году, %*		*49,54*	

Директор ООО "УК Ивановского района" **А.В. Молчанов**

"Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000069 г.Иваново