Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Буньково, ул.Зеленая, д.4
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 402,8

Общая площадь жилых помещений, м2 340

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	12036,12	12036,12	10130,45
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	11056,80	11056,80	9306,16
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1020,12	1020,12	858,62
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	938,40	938,40	789,83
5	Уборка контейнерной площадки	5073,08	5073,08	4524,92
6	Управление МКД и ДС	17136,00	17136,00	14422,82
7	Обслуживание приборов учета		15400,00	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**47260,52**	**62660,52**	**40032,80**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	19910,40	644,00	16757,96
	Выписка из БТИ		644,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**19910,40**	**644,00**	**16757,96**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	67170,92		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		63304,52	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			56790,76
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			-45228,43
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			-41362,03

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*71481,57*		
	Электроэнергия МОП	*4310,65*		4021,55
	Содержание и ремонт жилого помещения	*67170,92*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*60812,31*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*11303,61*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*21972,87*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*85,07*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ИНН 3711003431 ОГРН 1153711000068 г.Иваново