

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Лебяжий Луг, д. 5
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

683,6

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	19277,52	19277,52	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	2050,80	2050,80	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4265,66	4265,66	
4	Содержание контейнерной площадки	8203,20	8203,20	
5	Управление МКД и ДС	34453,44	34453,44	
	Итого по разделу постоянных затрат	68250,62	68250,62	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	48809,02	10000,00	
	Откачка ЖБО		10 000,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	48809,02	10000,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	117059,64		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		78250,62	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			157195,33
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			196004,35

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	117059,64		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	117059,64		122690,37
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			122690,37
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			16743,71
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			11112,98
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		104,81	

Директор ООО "УК Ивановского района"

