Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: с. Богородское ул. Набережная, д. 6

ООО " УК Ивановского района " за 2020 год

Общая площадь дома,м2 *399,3*

Общая площадь жилых помещений, м2 *376,2*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	10608,84	10608,84	
2	Вывоз ЖБО			
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1128,60	1128,60	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2347,49	2347,49	
5	Содержание придомовой территории	15348,96	15348,96	
6	Управление МКД и ДС	18960,48	18960,48	
	Итого по разделу постоянных затрат	**48394,37**	**48394,37**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	30697,99	0,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Обкос территории			
	Итого по разделу переменных затрат	**30697,99**	**0,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	79092,36		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		48394,37	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.*			118053,09
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.*			148751,08

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.*	***82467,36***		
	Вывоз ЖБО	***3375,00***		3028,9
	Содержание и ремонт жилого помещения	***79092,36***		70874,53
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			***73903,43***
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года*			*11939,56*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года*			*20503,49*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %*		*89,62*	

Директор ООО "УК Ивановского района" **Ю.Н. Гангура**