

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Лебяжий Луг, д. 9
ООО "УК Ивановского района" за 2021 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

564,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	15927,36	15927,36	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1694,40	1694,40	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3524,35	3524,35	
4	Содержание контейнерной площадки	6777,60	6777,60	
5	Управление МКД и ДС	28465,92	28465,92	
	Итого по разделу постоянных затрат	56389,63	56389,63	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	40326,77	0,00	
2	Благоустройство территории		3159,40	
	Зимнее содержание территории		826,40	
	Обкос территории		2 333,00	
	Итого по разделу переменных затрат	40326,77	3159,40	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	96716,40		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		59549,03	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	ИТОГО за 2021 год			37167,37

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2021г. в т. ч.	96716,40		
	Содержание и ремонт жилого помещения	96716,40		83251,19
2	Оплачено населением за ЖКУ			83251,19
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года			61331,49
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года			74796,70
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2021 году, %		86,08	

Директор ООО "УК Ивановского района"

А.В. Молчанов