Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: с. Богородское ул.Центральная, д.51
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 506,7

Общая площадь жилых помещений, м2 474,3

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	13375,68	13375,68	11489,55
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	15993,36	15993,36	13737,98
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1422,96	1422,96	1222,32
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1309,20	1309,20	1124,57
5	Содержание придомовой территории	12009,24	12009,24	10315,69
6	Управление МКД и ДС	23904,72	23904,72	20533,77
			0,00	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**68015,16**	**68015,16**	**58423,88**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	23790,84	1208,00	20435,94
	Выписка из БТИ		1 208,00	
2	**Благоустройство территории**		576,48	
	Зимнее содержание территории		576,48	
	Итого по разделу переменных затрат	**23790,84**	**1784,48**	**20435,94**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	91806,00		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		69799,64	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			78859,82
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			13675,91
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			35682,27

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	93718,36		
	Электроэнергия МОП	1912,36		1915,55
	Содержание и ремонт жилого помещения	91806,00		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			80775,37
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			15957,19
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			28900,18
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		86,19	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000068 г. Иваново