Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: д. Бибирево, ул. Садовая д. 1

ООО " УК Ивановского района " за 2019 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2 — *495,1*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	13961,82	13961,82	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1485,30	1485,30	
3	Управление МКД и ДС	24953,04	24953,04	
4	Обслуживание приборов учета		18500,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**40400,16**	**58900,16**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	26022,12	0,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**26022,12**	**0,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	66422,28		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		58900,16	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.*			-56716,83
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.*			-49194,71

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.*	**66422,28**		
	Содержание и ремонт жилого помещения	**66422,28**		67404,26
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			**67404,26**
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года*			*7044,11*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года*			*6062,13*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %*		*101,48*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000068 г. Иваново