Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: д. Тимошиха , ул. Советская, д. 3

ООО " УК Ивановского района " за 2021 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2 — *178,6*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	5036,52	5036,52	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	535,80	535,80	
3	Содержание контейнерной площадки	2314,66	2314,66	
4	Управление МКД и ДС	9001,44	9001,44	
	Итого по разделу постоянных затрат	**16888,42**	**16888,42**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	**15195,27**	0,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**15195,27**	**0,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	32083,68		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		16888,42	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*ИТОГО за 2021 год*			15195,27

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2021г. в т. ч.*	***32083,68***		
	Содержание и ремонт жилого помещения	***32083,68***		37292,56
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			***37292,56***
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года*			***86691,64***
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года*			***81482,76***
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2021 году, %*		*116,24*	

Директор ООО "УК Ивановского района" **А.В. Молчанов**