

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Востра, д. 4
ООО "УК Ивановского района" за 2021 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

640,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Управление МКД и ДС	37230,48	37230,48	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1922,40	1922,40	
3	Аварийно обслуживание	35551,58	35551,58	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3998,59	3998,59	
	Итого по разделу постоянных затрат	78703,11	78703,06	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт		25825,36	
1.10	Ремонт выгребной ямы		24373,13	
	Откачка ЖБО		1452,23	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Обкос территории			
	Итого по разделу переменных затрат	0,00	25825,36	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	78703,11		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		104528,42	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			-5333,83
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.</i>			-31159,14

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2021г. в т. ч.</i>	78703,06		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	78703,06		75295,34
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			75295,34
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			2361,19
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года</i>			5768,91
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2021 году, %</i>		95,67	

Директор ООО "УК Ивановского района"

А.В. Молчанов