Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: д. Юрьевское, д. 1

ООО " УК Ивановского района " за 2019 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2 — *562,6*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	15865,32	15865,32	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1687,80	1687,80	
3	Управление МКД и ДС	28355,04	28355,04	
	Итого по разделу постоянных затрат	**45908,16**	**45908,16**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	23292,34	10200,00	
1.6.	*Ремонт кровли*		10 200,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**23292,34**	**10200,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	69200,50		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		56108,16	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.*			69294,92
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.*			82387,26

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.*	***69200,52***		
	Содержание и ремонт жилого помещения	***69200,50***		45024,44
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			***45024,44***
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года*			***89002,42***
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года*			***113178,50***
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %*		***65,06***	

Директор ООО "УК Ивановского района" **Ю.Н. Гангура**

"Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000068 Ивановская область