

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: с. Озерное, ул. Садовая, д.66/1
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

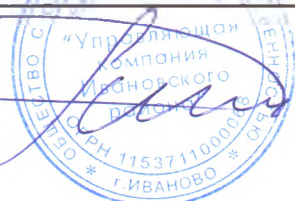
Общая площадь дома, м²

881,2

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчетном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
Постоянные затраты				
1	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	20146,10	20146,10	
2	Управление МКД и ДС	42202,81	42202,81	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	2543,70	2543,70	
4	Аварийно обслуживание	23910,78	23910,78	
5	Содержание контейнерной площадки	8343,34	8343,34	
			0,00	
			0,00	98460,7
Итого по разделу постоянных затрат		97146,73	97146,73	98460,70
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	21570,58	15434,27	19484,12
	Автоуслуги (аренда автомобиля)		346,13	
	Ремонт крыши (договор подряда)		8000,00	
	Ремонт системы отопления на чердаке		942,87	
	Смена электросчётчиков		4 574,35	
	Ремонт системы отопления (ремонт ТС В кв. 16)		1 570,92	
2	Благоустройство территории		0,00	
Итого по разделу переменных затрат		21570,58	15434,27	19484,12
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.</i>	118717,31		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.</i>		112581,00	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.</i>			117944,82
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.</i>			11633,59
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.</i>			17769,90

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.</i>	118717,31		
	<i>Холодное водоснабжение ОДН</i>			
	<i>Электроэнергия МОП</i>			
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	118717,31		
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.</i>			117944,82
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года</i>			11922,76
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года</i>			12695,25

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура