Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: с. Ново-Талицы, ул. Автодоровская , д.4
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	10686,36	10686,36	9115,33
2	Управление МКД и ДС		0,00	
3	Проверка дымоходов и вентканалов		0,00	
4	Аварийно обслуживание		0,00	
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1622,16	1622,16	1506,72
6	Уборка контейнерной площадки		0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**12308,52**	**12308,52**	**10622,05**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	124130,64	3020,41	115294,34
	Транспортные услуги по вывозу ртутных ламп		*167,35*	
	Герметизация примыканий вентканалов		*2 853,06*	
2	**Благоустройство территории**		754,70	
	Спиливание деревьев		*244,90*	
	Подсыпка песком		*244,90*	
	Зимнее содержание территории		264,90	
	Итого по разделу переменных затрат	**124130,64**	**3775,10**	**115294,34**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	136439,16		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		16083,62	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			125916,39
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			8571,18
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			128926,72

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*761756,54*		
	Электроэнергия	*106946,66*		110927,06
	Электроэнергия МОП			
	Стоки ХВС	*24674,52*		25558,99
	Отопление	*493696,20*		448235,17
	Содержание и ремонт жилого помещения	*136439,16*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*710637,61*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*75072,20*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*126191,13*

Директор ООО "УК Ивановского района" **Ю.Н. Гангура**