

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Востра, д.22
ООО "УК Ивановского района " за 2020 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

689,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Управление МКД и ДС	34765,92	34765,92	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	2069,40	2069,40	
3	Аварийно обслуживание	19452,36	19452,36	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4304,35	4304,35	
	Итого по разделу постоянных затрат	60592,08	60592,03	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт		4400,00	
1.8.	Ремонт дымоходов		4400,00	
2	Благоустройство территории	2483,28	0,00	
	Обос территории			
	Итого по разделу переменных затрат	2483,28	4400,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	63075,36		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		64992,03	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			-30355,08
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			-32271,75

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	62868,42		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	62868,42		50567,57
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			50567,57
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			50007,29
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			62308,14
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		80,43	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

