

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Востра, д.22
ООО "УК Ивановского района " за 2020 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

689,8

| № п/п | Наименование услуги | Стоимость работ и услуг за год, руб. | Фактические расходы за год, руб. | Оплачено за год, руб. |
|---------------------------|--|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Постоянные затраты | | | | |
| 1 | Управление МКД и ДС | 34765,92 | 34765,92 | |
| 2 | Проверка дымоходов и вентканалов | 2069,40 | 2069,40 | |
| 3 | Аварийно обслуживание | 19452,36 | 19452,36 | |
| 4 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) | 4304,35 | 4304,35 | |
| | Итого по разделу постоянных затрат | 60592,08 | 60592,03 | 0,00 |
| Переменные затраты | | | | |
| 1 | Содержание и текущий ремонт | | 4400,00 | |
| 1.8. | Ремонт дымоходов | | 4400,00 | |
| | | | | |
| | | | | |
| 2 | Благоустройство территории | 2483,28 | 0,00 | |
| | Обос территории | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Итого по разделу переменных затрат | 2483,28 | 4400,00 | 0,00 |
| | | | | |
| 1 | <i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i> | 63075,36 | | |
| 2 | <i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i> | | 64992,03 | |
| 3 | <i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i> | | | 0,00 |
| 4 | <i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i> | | | -30355,08 |
| 5 | <i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i> | | | -32271,75 |

| СПРАВОЧНО: | | | | |
|------------|---|----------|-------|----------|
| 1 | <i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i> | 62868,42 | | |
| | <i>Содержание и ремонт жилого помещения</i> | 62868,42 | | 50567,57 |
| 2 | <i>Оплачено населением за ЖКУ</i> | | | 50567,57 |
| 3 | <i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i> | | | 50007,29 |
| 4 | <i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i> | | | 62308,14 |
| 5 | <i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i> | | 80,43 | |

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

