Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: д. Востра, д.22

ООО " УК Ивановского района " за 2019 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2 — *689,8*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Управление МКД и ДС	34765,92	34765,92	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	2069,40	2069,40	
3	Аварийно обслуживание	19452,36	19452,36	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4304,35	4304,35	
	Итого по разделу постоянных затрат	**60592,08**	**60592,03**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**		0,00	
2	**Благоустройство территории**	2483,28	0,00	
	Обкос территории			
	Итого по разделу переменных затрат	**2483,28**	**0,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	63075,36		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		60592,03	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.*			-32838,41
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.*			-30355,08

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.*	***63075,36***		
	Содержание и ремонт жилого помещения	***63075,36***		54139,47
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			***54139,47***
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года*			*41071,40*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года*			*50007,29*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %*		*85,83*	

Директор ООО "УК Ивановского района" **Ю.Н. Гангура**

"Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000066 г.Иваново