Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: с. Озерный, ул. Школьная д. 5

ООО " УК Ивановского района " за 2019 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2 — *71,9*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Управление МКД и ДС	3623,76	3623,76	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	215,70	215,70	
3	Аварийно обслуживание	2027,58	2027,58	
4	Содержание контейнерной площадки	707,50	707,50	
5	Выгребная яма			
	Итого по разделу постоянных затрат	**6574,54**	**6574,54**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	6781,59	0,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**6781,59**	**0,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	13356,12		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		6574,54	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.*			-10641,04
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.*			-3859,45

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.*	*13356,12*		
	Содержание и ремонт жилого помещения	*13356,12*		7849,84
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			*7849,84*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года*			*43837,59*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года*			*49343,87*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %*		*58,77*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000068 г.Иваново