

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Востра, д. 6  
ООО "УК Ивановского района" за 2022 год

Общая площадь дома, м2

Общая площадь жилых помещений, м2

432,9

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Управление МКД и ДС	25454,52	25454,52	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1298,70	1298,70	
3	Аварийно обслуживание	25090,88	25090,88	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2701,30	2701,30	
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>55273,05</b>	<b>54545,40</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт		73886,00	
1.10.	Ремонт вытяжных труб		73886,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>0,00</b>	<b>73886,00</b>	<b>0,00</b>
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	55273,05		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		128431,40	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.</i>			-25657,28
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.</i>			-98815,63

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2022г. в т. ч.</i>	67587,37		
	<i>Ремонт дымоходов</i>	12314,32		4622,47
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	55273,05		76291,23
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			80913,70
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года</i>			34621,68
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года</i>			21295,35
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2022 году, %</i>		119,72	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов