

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: с. Озерный, ул. Дорожная д. 8
ООО "УК Ивановского района" за 2022 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

517,3

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Управление МКД и ДС	29382,64	29382,64	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1551,90	1551,90	
3	Аварийно обслуживание	19388,40	19388,40	
4	Содержание контейнерной площадки	5835,14	5835,14	
	Итого по разделу постоянных затрат	56158,09	56158,09	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	37257,65	556,00	
	Устранение порыва внутренней водопроводной системы (декабрь 2021г.)		556,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Итого по разделу переменных затрат	37257,65	556,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	93415,73		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		56714,09	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.</i>			207401,90
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.</i>			244103,55

СПРАВОЧНО:

1	<i>Начислено за ЖКУ за 2022г. в т. ч.</i>	93415,73		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	93415,73		78172,32
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			78172,32
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года</i>			67836,68
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года</i>			83080,09
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2022 году, %</i>		83,68	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов