Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет

о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: д. Стромихино, д. 36

ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	8294,88	8294,88	2488,09
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	9953,28	9953,28	2985,46
3	Проверка дымоходов и вентканалов	882,72	882,72	264,82
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	812,00	812,00	243,5
5	Управление МКД и ДС	14824,32	14824,32	4446,54
			0,00	
			0,00	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**34767,20**	**34767,20**	**10428,41**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	14648,16	201403,56	4393,75
	Ремонт дымоходов		131 420,08	
	Ремонт потолка в подъезде		61 483,48	
	Установка мет. двери		8 500,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**14648,16**	**201403,56**	**4393,75**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	49415,36		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		236170,76	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			14822,16
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			0,00
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			-186755,40

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*49415,36*		
	Содержание и ремонт жилого помещения	*49415,36*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*14822,16*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*0,00*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*34593,20*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*30,00*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура