

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: с. Ново-Талицы, ул. 1-я Линия д. 6
ООО "УК Ивановского района " за 2021 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

592,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	12804,48	12804,48	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1778,40	1778,40	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3699,07	3742,75	
4	Содержание придомовой территории	14049,36	14049,36	
5	Управление МКД и ДС	29877,12	29877,12	
	Итого по разделу постоянных затрат	62208,43	62252,11	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	32971,88	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Обкос территории			
	Солевая смесь на зимнее содержание			
	Итого по разделу переменных затрат	32971,88	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	95180,31		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		62252,11	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			-49834,65
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.</i>			-16906,45

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2021г. в т. ч.	95180,31		
	Содержание и ремонт жилого помещения	95180,31		90741,17
2	Оплачено населением за ЖКУ			90741,17
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года			2918,19
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года			7357,33
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2021 году, %		95,34	

Директор ООО "УК Ивановского района"


А.В. Молчанов