

Отчет  
о выполнении договора управления многоквартирным домом  
по адресу: д. Балахонки, ул. Центральная, д. 4  
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

325,4

Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup>

292,8

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчетном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Аварийно обслуживание	10365,36	10365,36	11273,69
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	9521,76	9521,76	10356,15
3	Проверка дымоходов и вентканалов	878,64	878,64	955,64
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	808,32	808,32	879,14
5	Содержание придомовой территории	7694,88	7694,88	8369,2
6	Управление МКД и ДС	14757,12	14757,12	16050,3
			0,00	
			0,00	
<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>		<b>44026,08</b>	<b>44026,08</b>	<b>47884,12</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт	20659,92	4517,50	22470,35
	Выписка из БТИ		4 517,50	
2	Благоустройство территории		0,00	
<b>Итого по разделу переменных затрат</b>		<b>20659,92</b>	<b>4517,50</b>	<b>22470,35</b>
<b>1</b>	<b>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.</b>	<b>64686,00</b>		
<b>2</b>	<b>Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.</b>		<b>48543,58</b>	
<b>3</b>	<b>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.</b>			<b>70354,47</b>
<b>4</b>	<b>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.</b>			<b>12072,13</b>
<b>5</b>	<b>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.</b>			<b>28214,55</b>

СПРАВочно:				
1	Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.	66239,25		
	Электроэнергия МОП	1553,25		2006,16
	Содержание и ремонт жилого помещения	64686,00		
2	Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.			72360,63
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года			12224,83
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года			6103,45
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %		109,24	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

