Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Буньково, ул.Лесная, д.13
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 660,5

Общая площадь жилых помещений, м2 595,3

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	17561,60	17561,60	15226,24
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	19359,48	19359,48	18740,66
3	Обслуживание приборов учета	17931,00	17931,00	17357,85
4	Проверка дымоходов и вентканалов	1488,50	1488,50	1290,56
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1643,28	1643,28	1590,75
6	Содержание придомовой территории	21490,80	21490,80	18632,92
7	Управление МКД и ДС	25002,60	25002,60	21677,72
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**104477,26**	**104477,26**	**94516,70**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	53041,06	10852,98	57966,66
	Выписка из БТИ		1 268,00	
	Замена участка стояка ХВС		7 619,89	
	Ремонт электрощита МОП		1 965,09	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**53041,06**	**10852,98**	**57966,66**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	157518,32		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		115330,24	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			152483,36
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			27361,33
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			69549,41

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*157518,32*		
	Содержание и ремонт жилого помещения	*157518,32*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*152483,36*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*13126,46*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*18161,42*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*96,80*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура