

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: с. Ново-Талицы, ул. 1-я Линия д. 2
ООО "УК Ивановского района" за 2022 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

294,9

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	10752,05	10752,05	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	884,70	884,70	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1840,18	1840,18	
4	Содержание контейнерной площадки	2158,67	2158,67	
5	Управление МКД и ДС	16514,40	16514,40	
	Итого по разделу постоянных затрат	32150,00	32150,00	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	22860,62	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<i>Зимнее содержание территории</i>			
	<i>Обкос территории</i>			
	Итого по разделу переменных затрат	22860,62	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	55010,62		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		32150,00	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.</i>			93762,27
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.</i>			116622,89

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2022г. в т. ч.</i>	55010,62		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	55010,62		52066,41
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			52066,41
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года</i>			6226,55
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года</i>			9170,76
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2022 году, %</i>		94,65	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов