

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: с. Ново-Талицы, ул. Совхозная д. 1
ООО " УК Ивановского района " за 2022 год

Общая площадь дома, м2

Общая площадь жилых помещений, м2

739,9

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	27635,27	27635,27	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	2219,70	2219,70	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4616,98	4620,10	
4	Управление МКД и ДС	41434,40	41434,40	
	Итого по разделу постоянных затрат	75906,34	75909,47	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	48626,19	0,00	0
2	Благоустройство территории <i>Зимнее содержание территории</i>		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	48626,19	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	124532,53		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		75909,47	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.</i>			29504,77
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.</i>			78127,83

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2022г. в т. ч.</i>	124532,53		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	124532,53		110385,84
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			110385,84
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года</i>			30002,44
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года</i>			44149,13
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2022 году, %</i>		88,64	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов