Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: д. Тимошиха , ул. Советская, д. 4

ООО " УК Ивановского района " за 2019 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2 — *51,2*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	1443,84	1443,84	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	153,60	153,60	
3	Содержание контейнерной площадки	663,55	663,55	
4	Управление МКД и ДС	2580,48	2580,48	
	Итого по разделу постоянных затрат	**4841,47**	**4841,47**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	**4356,05**	0,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**4356,05**	**0,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	9197,52		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		4841,47	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.*			8033,28
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.*			12389,33

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.*	***9197,52***		
	Содержание и ремонт жилого помещения	***9197,52***		8431,06
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			***8431,06***
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года*			*766,46*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года*			*1532,92*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %*		*91,67*	

Директор ООО "УК Ивановского района" **Ю.Н. Гангура**

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000068 г. Иваново