

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Балахонки, ул. Центральная, д. 4
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

292,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	10365,12	10365,12	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	878,40	878,40	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1827,07	1827,07	
4	Содержание придомовой территории	7694,78	7694,78	
5	Управление МКД и ДС	14757,12	14757,12	
	Итого по разделу постоянных затрат	35522,50	35522,50	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	20660,07	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<i>Зимнее содержание территории</i>			
	<i>Обкос территории</i>			
	Итого по разделу переменных затрат	20660,07	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	56182,56		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		35522,50	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			64907,28
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			85567,35

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	56182,56		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	56182,56		49569,75
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			49569,75
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			27636,14
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			34248,95
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		88,23	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура