

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: с. Ново-Талицы, ул. 1-я Линия д. 2
ООО "УК Ивановского района " за 2021 год

Общая площадь дома, м²

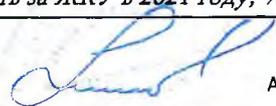
Общая площадь жилых помещений, м²

294,9

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	8316,18	8316,18	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	884,70	884,70	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1840,18	1840,18	
4	Содержание контейнерной площадки	2158,67	2158,67	
5	Управление МКД и ДС	14862,96	14862,96	
	Итого по разделу постоянных затрат	28062,68	28062,68	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	22860,64	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Обкос территории			
	Итого по разделу переменных затрат	22860,64	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	50923,32		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		28062,68	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			70901,63
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.</i>			93762,27

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2021г. в т. ч.</i>	50923,32		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	50923,32		48822,37
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			48822,37
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			4125,60
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года</i>			6226,55
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2021 году, %</i>		95,87	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов