

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Коляново, ул. Садовая, д. 19
ООО "УК Ивановского района" за 2021 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

573,7

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Управление МКД и ДС	28914,48	28914,48	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1721,10	1721,10	
3	Аварийно обслуживание	16178,34	16178,34	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3579,89	3581,76	
5	Выгребная яма	86123,84	86 839,62	
	Итого по разделу постоянных затрат	136517,65	137235,30	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	31530,35	3783,00	
1.5.	Частичная замена трубы ХВС в кв. 1		2320,00	
	Частичная замена трубы ХВС в кв. 1		1463,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Итого по разделу переменных затрат	31530,35	3783,00	0,00
1	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда	168048,00		
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья		141018,30	
3	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда			0,00
4	ИТОГО за 2021 год			27029,70

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2021г. в т. ч.	168048,00		
	Содержание и ремонт жилого помещения	168048,00		166684,99
2	Оплачено населением за ЖКУ			166684,99
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года			19173,77
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года			20536,78
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2021 году, %		99,19	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов