

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Коляново, ул. Садовая, д. 20  
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup>

520,7

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Управление МКД и ДС	26243,28	26243,28	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1562,10	1562,10	
3	Аварийно обслуживание	14683,74	14683,74	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3249,17	3249,17	
5	Выгребная яма	78167,48	78 167,48	
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>123905,77</b>	<b>123905,77</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт	28617,83	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>28617,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	152523,60		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		123905,77	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			64357,08
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			92974,92

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	152523,60		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	152523,60		148408,07
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			148408,07
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			5184,69
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			9300,22
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		97,30	

Директор ООО "УК Ивановского района"

