

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Тимошиха, ул. Советская, д. 6
ООО "УК Ивановского района" за 2023 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

182,4

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	5143,68	5143,68	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	547,20	547,20	
3	Содержание контейнерной площадки	2363,90	2363,90	
4	Управление и содержание МКД и ДС	23857,92	23857,92	
	Итого по разделу постоянных затрат	31912,70	31912,70	0,00
Переменные затраты				
1	Текущий ремонт	2166,81	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	2166,81	0,00	0,00
1	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда	34079,52		
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья		31912,70	
3	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда			0,00
4	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.			15497,61
5	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2024г.			17664,42

СПРАВОЧНО:

1	Начислено за ЖКУ за 2023г. в т. ч.	34079,52		
	Содержание и ремонт жилого помещения	34079,52		26131,46
2	Оплачено населением за ЖКУ			26131,46
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года			115927,95
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2024 года			123876,01
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2023 году, %		76,68	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов