

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Буньково, ул. Лесная, д. 15
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м²

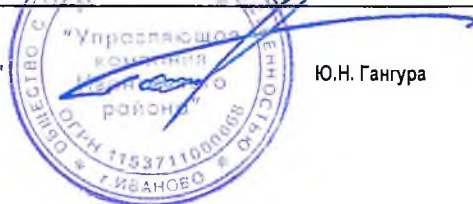
Общая площадь жилых помещений, м²

589,2

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	20857,68	20857,68	
2	Обслуживание приборов учета	18029,52	9000,00	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1767,60	1767,60	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3676,61	3676,61	
5	Содержание придомовой территории	25524,14	25524,14	
6	Управление МКД и ДС	29695,68	29695,68	
	Итого по разделу постоянных затрат	99551,23	90521,71	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	41573,95	7380,64	
1.6.	Устранение проточки		5717,00	
1.9.	Закрытие слуховых окон на чердаке		884,64	
1.11.	Промывка фильтра ХВС		779,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Обкос территории			
	Итого по разделу переменных затрат	41573,95	7380,64	0,00
1	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда	141125,18		
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья		97902,35	
3	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда			0,00
4	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.			92496,78
5	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.			135719,61

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.	141125,16		
	Содержание и ремонт жилого помещения	141125,16		135772,95
2	Оплачено населением за ЖКУ			135772,95
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года			65921,68
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года			71273,89
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %		96,21	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура