

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Балахонки, ул. Центральная, д. 2
ООО "УК Ивановского района" за 2019 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

293,1

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	10375,74	10375,74	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	879,30	879,30	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1828,94	1828,94	
4	Содержание придомовой территории	7702,67	7702,67	
5	Управление МКД и ДС	14772,24	14772,24	
	Итого по разделу постоянных затрат	35558,89	35558,89	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	20681,27	43616,00	
1.8.	Ремонт подъезда		33 842,00	
	Установка и покраска двери в МОП		9774,00	
2	Благоустройство территории		229,57	
	Зимнее содержание территории			
	Обкос территории		229,57	
	Итого по разделу переменных затрат	20681,27	43845,57	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	56240,16		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		79404,46	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.</i>			69425,59
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			46261,29

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.</i>	56240,16		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	56240,16		46161,63
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			46161,63
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года</i>			45908,46
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			55986,99
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %</i>		82,08	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

