

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Балахонки, ул. Центральная, д. 2
ООО " УК Ивановского района " за 2019 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

293,1

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	10375,74	10375,74	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	879,30	879,30	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1828,94	1828,94	
4	Содержание придомовой территории	7702,67	7702,67	
5	Управление МКД и ДС	14772,24	14772,24	
	Итого по разделу постоянных затрат	35558,89	35558,89	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	20681,27	43616,00	
1.8.	Ремонт подъезда		33 842,00	
	Установка и покраска двери в МОП		9774,00	
2	Благоустройство территории		229,57	
	Зимнее содержание территории			
	Обкос территории		229,57	
	Итого по разделу переменных затрат	20681,27	43845,57	0,00
1	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда	56240,16		
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья		79404,46	
3	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда			0,00
4	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.			69425,59
5	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.			46261,29

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.	56240,16		
	Содержание и ремонт жилого помещения	56240,16		46161,63
2	Оплачено населением за ЖКУ			46161,63
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года			45908,46
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года			55986,99
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %		82,08	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

