Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: с. Озерный, ул. Дорожная д. 3
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *703,4*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	17218,87	17218,87	
2	Управление МКД и ДС	36524,88	36524,88	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	2174,10	2174,10	
4	Аварийно обслуживание	20436,54	20436,54	
5	Содержание контейнерной площадки	7131,61	7131,61	
			0,00	
			0,00	83493,74
	Итого по разделу постоянных затрат	**83486,00**	**83486,00**	**83493,74**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	18436,00	3346,13	16973,27
	Автоуслуги (аренда автомобиля)		*346,13*	
	Ремонт системы отопления (договор подряда)		*3 000,00*	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**18436,00**	**3346,13**	**16973,27**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	101922,00		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		86832,13	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			100467,01
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			11952,92
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			27042,80

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*101922,00*		
	Холодное водоснабжение ОДН			
	Электроэнергия МОП			
	Содержание и ремонт жилого помещения	*101922,00*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*100467,01*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*8975,39*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*10430,38*

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000068 г. Иваново