

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. жд. ст. Ермолино, ул. Завокзальная, д. 16
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

537,7

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	15163,14	15163,14	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1613,10	1613,10	
3	Содержание контейнерной площадки	12904,80	12904,80	
4	Управление МКД и ДС	27100,08	27100,08	
	Итого по разделу постоянных затрат	56781,12	56781,12	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	39294,96	1935,26	
1.8.	Перенос электро щита из подвала, замена лампочек		1935,26	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	39294,96	1935,26	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	96076,08		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		58716,38	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			104801,05
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			142160,75

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	96076,08		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	96076,08		88546,81
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			88546,81
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			40931,04
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			48460,31
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		92,16	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

