

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Балахонки, ул. Центральная, д. 1
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м²

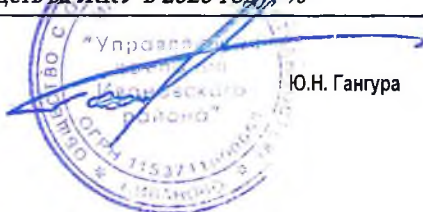
Общая площадь жилых помещений, м²

293,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	10400,52	10400,52	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	881,40	881,40	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1833,31	1843,30	
4	Содержание придомовой территории	7721,06	7721,06	
5	Управление МКД и ДС	14807,52	14807,52	
	Итого по разделу постоянных затрат	35643,82	35653,80	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	20730,75	0,00	
1.3.	Устранение течи ХВС в подвальном помещении			
2	Благоустройство территории		973,00	
	Зимнее содержание территории		973,00	
	Обкос территории			
	Итого по разделу переменных затрат	20730,75	973,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	56374,56		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		36626,80	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			82884,44
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			102632,20

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	56374,56		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	56374,56		20192,26
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			20192,26
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			99151,95
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			135334,25
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		35,82	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура